

**Город Москва**  
**Муниципальный округ Раменки**  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**РЕШЕНИЕ**

**23.04.2015 г 01-02/27 (6)**

**О проекте межевания территории квартала Раменки ограниченного проспектом Вернадского, проездом внутреннего пользования, границей природного комплекса.**

В соответствии с частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и решением окружной Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы от 26.11.2014г.

**Совет депутатов решил:**

1. Предложить окружной Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы отклонить проект и обратить внимание на следующие замечания по проекту межевания территории квартала Раменки, ограниченного проспектом Вернадского, проездом внутреннего пользования, границей природного комплекса:

1.1. Департаментом имущества города Москвы нарушены положения п.4 ст.38 Закона города Москвы от 25.06.2008 N 28 (ред. от 24.12.2014) "Градостроительный кодекс города Москвы" при отнесении территории данного квартала к объектам разработки проекта межевания застроенных территорий . Генеральным планом г. Москвы данный квартал отнесен к зонам комплексной реорганизации, его часть также входит в территорию разработки проекта планировки так называемой "Новой территории МГУ". Проект его межевания не может рассматриваться без разработанного и утвержденного проекта планировки.

1.2. Межевание данного квартала в отсутствие проекта планировки, как основного документа территориального планирования в отношении зон реорганизации, может привести к нарушению прав жителей района при дальнейшем строительном освоении данного участка, в том числе выдачи ГПЗУ без проведения публичных слушаний. Подобная практика в отношении участков, расположенных в зоне реорганизации, носит системный характер в районе Раменки.

2. Направить копию решения в Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник», муниципальной газете «Раменки. Вестник местного самоуправления» и разместить на официальном сайте [www.ramenki.su](http://www.ramenki.su).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Совета депутатов по градостроительству, землепользованию и развитию инфраструктуры **Ивлиеву М.Ф.** и главу муниципального округа Раменки **Дмитриева С.Н.**

**Глава муниципального  
округа Раменки**

**С.Н. Дмитриев**