

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Муниципального округа Раменки

РЕШЕНИЕ

09.02.2017 г.

01-02/10(2)

«О проекте межевания (актуализация) квартала, ограниченного Мичуринским проспектом, улицей Светланова, Раменским бульваром, улицей Шувалова

В соответствии с частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», решением окружной Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы и обращением управы района Раменки от 28.12.2016г. №И-18647/6

Совет депутатов решил:

1. Предложить **Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы** учесть следующие предложения и замечания:

1.1. Установить единый неделимый участок для жилых домов по адресам: Мичуринский проспект, дом 11 корпуса 1,2,3,4 (номера строений на плане – 1,2,3,4). Данные жилые дома имеют единый фундамент в виде подземного паркинга, который неразрывно расположен по их периметру. Дома имеют общие инженерные коммуникации, а также общий двор с детскими площадками и парковочными карманами.

1.2. Включить участок №60 в вышеуказанный неделимый участок для жильцов домов по Мичуринскому проспекту, д. 11, корпуса 1,2,3,4 за исключением проезда общего пользования идущего к участку № 19.

На участке № 60 расположены: подъездная дорога от внутриквартального проезда к домам по Мичуринскому проспекту, д. 11, корпуса 1,2,3,4, а также подъездная дорога от улицы Шувалова к подземному паркингу данных домов.

1.3. Включить в вышеуказанный единый неделимый участок для жильцов домов по Мичуринскому проспекту, д. 11, корпуса 1,2,3,4 подъездную дорогу и часть земельного участка под конструкцией второго въезда в подземный паркинг этих жилых домов, расположенные на плане между строением № 39 и строением 3, исключая проезд общего пользования.

1.4. Откорректировать границу между участками №19 и №1. Строение 1 и 2 расположены на насыпном грунте. Склоны участка строений 1 и 2 требуют укрепления и постоянной эксплуатации. Поэтому если они отойдут к строением участка № 19 возникнет проблема содержания склона. (Предполагаемая граница между участком № 19 и участком № 1 отражена в обращении председателя ТСЖ «Колизей» Бычковой Н.Г. в Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы).

1.5. Учесть предложения и замечания жителей, поступившие в ходе проведения публичных слушаний.

2. Просить **Председателя Комитета по архитектуре и градостроительству г. Москвы Ю.В. Княжевскую** рассмотреть возможность отмены ГПЗУ от 15.06.2009 № RU77-183000-000226 и изменить функциональное назначение земельного участка на спортивно-рекреационное назначение для размещения спортивного объекта.

3. Просить **Заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Н.А. Сергунину** не выставлять земельный участок с кадастровым номером 77:07:0013004:1, предназначенный для строительства многофункционального торгово-офисного центра, на торги до принятия решения об изменении функционального назначения данного земельного участка.

4. Направить копию решения **Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы Н.А. Сергуниной, Председателю Комитета по архитектуре и градостроительству г. Москвы Ю.В. Княжевской** и в **Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы и управу района Раменки**.

5. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте www.ramenki.su.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Совета депутатов по градостроительству, землепользованию и развитию инфраструктуры **Ивлиеву М.Ф.** и главу муниципального округа Раменки **Дмитриева С.Н.**

**Глава муниципального
округа Раменки**

С.Н. Дмитриев