

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Муниципального округа Раменки

РЕШЕНИЕ

26.07.2018 г. №01-02/49

**О предложении по внесению изменений в
Правила землепользования и застройки
ЗАО в части территориальной зоны,
включающей вл. 30Б по Мичуринскому
проспекту**

В соответствии с частью 4 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс г. Москвы»

Совет депутатов решил:

1. Внести предложение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в части территориальной зоны, включающей земельный участок с кадастровым № 77:07:0013003:1013 (Мичуринский пр-т. вл. 30Б): исключить из перечня основных видов разрешенного использования коды 2.6.0, 4.1.0, 3.5.1, 4.9, дополнить перечень кодом 12.0 с целью создания сквера и общественного пространства на этом месте, плотность застройки установить равной нулю. Это предложение обусловлено недостатком зеленых насаждений, общественных пространств, мест для отдыха в данном микрорайоне, а также высокой плотностью существующей застройки и высокой нагрузкой на инфраструктуру, включая социальную. Местные школы и детские сады перегружены, поэтому необходимо полностью исключить строительство жилых домов на данном участке.

2. В связи с п. 1 внести предложение об отмене разрешения на строительство и соответствующих решений ГЗК от 08.06.2018 года и от 15.09.2016 года по вопросу оформления ГПЗУ на вышеуказанный участок, выданный ГПЗУ аннулировать, предоставив застройщику равноценный участок за пределами района Раменки;

3. Направить настоящее решение **в Правительство Москвы, Городскую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы** в течение трех дней со дня принятия.

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник и разместить на официальном сайте www.ramenki.su.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Раменки С.Н. Дмитриева и Н.А. Бобринского.

**Глава муниципального
округа Раменки**

С.Н. Дмитриев