

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РАМЕНКИ**

**РЕШЕНИЕ**

**15.11.2018 г.            01-02/71**

**О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: 1-й Сетуньский проезд, вл. 6-10 (к.н. 7707 0006003:60)**

В соответствии с частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25.06. 2008г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и на основании обращения управы района Раменки №И-1311/8 от 02.11.2018г.

**Совет депутатов решил:**

1. Рекомендовать Правительству Москвы, Градостроительно - земельной комиссии в г. Москве, Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы отклонить данный проект планировки по следующим основаниям:

а) проект не соответствует интересам жителей района Раменки, т. к. увеличивает плотность застройки, не удовлетворяя потребностей населения. Строительство высотного жилья не является приоритетным для района Раменки, в котором ощущается острая нехватка культурных, спортивных объектов и прочих объектов социальной инфраструктуры. Строительство небоскребов неминуемо приведет к недовольству жителей прилегающих микрорайонов, повышению социальной напряженности;

б) ранее генеральный план г. Москвы неоднократно нарушался в районе Раменки в части предельной плотности жилой застройки: на территории специализированной лечебно-оздоровительной общественной зоны N13 строится высотное жилье, превышающее показатели генплана на 157 тыс. кв. м.: в соответствии с 652-ПП от 07.10.2015 утверждающий проект планировки территории, строительство жилых кварталов запланировано в многофункциональной парковой зоне N7;

в) реализация данного проекта ухудшит транспортную ситуацию в Западном административном округе города Москвы.

2. Направить копию решения в **Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы, управу района Раменки, депутату Московской Городской Думы Т.Т. Батышевой и депутату Государственной Думы РФ В.И. Лысакову.**

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте [www.ramenki.su](http://www.ramenki.su).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Раменки **Дмитриева С.Н.**

**Глава муниципального  
округа Раменки**

**С.Н. Дмитриев**